



جامعة الشاذلي بن جديد - الطارف - الجزائر

كلية الحقوق والعلوم السياسية

تحت الرعاية السامية للسيد والي ولاية الطارف

بالاشتراك مع

غرفة الصناعة والتجارة لولاية الطارف

الغرفة الفلاحية لولاية الطارف



ينظمون الملتقى المغاربي الأول حول:

العقار الفلاحي في المغرب العربي

- بين الحماية والاستثمار -

يومي 12 و 13 مارس 2018

بقاعة المحاضرات الكبرى

Foncier.agricole2018@gmail.com



❖ **الرئيس الشرفي للملتقى: الأستاذ الدكتور العايش عبد العزيز - رئيس الجامعة -**

❖ **رئيس الملتقى: الأستاذة أمزيان كريمة**

❖ **مدير ومنسق عام للملتقى: الأستاذ بركات عماد الدين**

❖ **رئيس اللجنة العلمية: الأستاذة الدكتورة غريب مونية - عميدة الكلية -**

❖ **رئيس اللجنة التنظيمية: الأستاذ العايب نصر الدين**

إشكالية الملتقى

يعتبر موضوع العقار الفلاحي وطريقة استغلاله مسألة حيوية وقضية جوهرية تتحكم إلى حد بعيد في تطور الشعوب وتؤثر على مستقبلها الاقتصادي والاجتماعي، نظرا لأهمية العقار ودوره في تحقيق التنمية وأهمية العقار الفلاحي خاصة في تحقيق الأمن الغذائي بدرجة أولى، سواء في دول العالم ككل أو المغرب العربي تحديدا.

ولهذا فقد عالجت التشريعات المغربية هذا الموضوع من خلال نصوص مختلفة صدرت تباعا، حاولت من خلالها هذه الدول أن تضع آليات قانونية لحماية العقار الفلاحي من خلال تنظيم تسييره واستغلاله، غير أن تلك النصوص بدت متناقضة فيما بينها لصدورها في أوضاع سياسية واقتصادية مختلفة تخص كل دولة على حدى.

ورغم هذا الاهتمام مازال العقار الفلاحي في تدهور مستمر تنظيميا واقتصاديا ما انعكس سلبا على القطاع الذي يتخبط حاليا في مشاكل اقتصادية وتنظيمية معقدة تازم مسألة الاستثمار في العقار الفلاحي، ومن هنا جاء طرح إشكالية الملتقى حول: **الحماية المقررة للعقار الفلاحي في المغرب العربي؟ ومدى كفاية وفعالية الآليات القانونية الموضوعة لحماية الأراضي الفلاحية واستغلالها في وضعيتها اليوم؟ وعن الدور الذي تلعبه في تعزيز الاستثمار فيها؟**

أهداف الملتقى

1. محاولة تسليط الضوء على ترسانة القوانين والتنظيمات المرتبطة بموضوع استغلال العقار الفلاحي والاستثمار فيه لمعرفة مدى مواءمتها مع التحولات الاقتصادية التي تشهدها بلدان المغرب العربي في الآونة الأخيرة.
2. حصر مختلف الآليات والضمانات المقررة من خلال تلك القوانين والتنظيمات لمعرفة مدى كفايتها وفعاليتها في حماية العقار الفلاحي أثناء استغلاله والاستثمار فيه.
3. الوقوف على أهم القيود والعراقيل التي تعترض نجاعة الاستثمار في العقار الفلاحي بما يسمح بمواجهتها والحد منها أو على الأقل الحد من تأثيرها على مناخ الاستثمار الفلاحي المغربي.

محاوړ الملقى

المحور الأول: تطور مفهوم العقار الفلاحي وإشكالاته وطرق استغلاله

➤ تطور مفهوم الأراضي الفلاحية وإشكالية ملكيتها.

➤ تأصيل مفهوم استثمار واستغلال العقار الفلاحي.

المحور الثاني: الحماية القانونية للعقار الفلاحي ودورها في تعزيز الاستثمار

➤ الآليات القانونية والإدارية لحماية وتطهير العقار الفلاحي.

➤ الآليات القانونية المنظمة للاستثمار الفلاحي.

المحور الثالث: الحماية القضائية للعقار الفلاحي واستثماره

➤ المنازعات والمسؤولية الجزائية المترتبة عن استغلال العقار الفلاحي والمساس به.

➤ المنازعات المترتبة عن الاستثمار الفلاحي.

المحور الرابع: مقترحات لإصلاح المنظومة العقارية الفلاحية ومواجهة المشاكل

الميدانية في استثماره

➤ تقييم آليات حماية العقار الفلاحي في دول المغرب العربي.

➤ معوقات وآفاق الاستثمار الفلاحي المغربي.

شروط المشاركة

- يجب أن لا تقل عدد صفحات المداخلة عن 10 وألا تزيد عن 20 صفحة بتنسيق 2 سم لكل الاتجاهات و1,5 بين الأسطر.
- مراعاة المنهجية العلمية في الإعداد والتوثيق الكامل والجيد للمصادر والمراجع في آخر البحث والهوامش في المتن في آخر كل صفحة.
- تحري الجدية والأصالة في البحث وأن لا يكون قد سبق تقديمه في نشاط علمي آخر أو نشره في مجلة.
- تحرر المداخلات بـ Word 2007، وبخط Simplified Arabic حجم 14 للغة العربية في المتن و10 للهوامش، وبخط Times New Roman حجم 12 للغة الأجنبية.
- ألا تخرج المداخلة عن أحد محاور الملتقى ويختتم البحث بتوصيات واقتراحات، مع إرفاق المداخلات بملخص، للسيرة الذاتية مختصرة واستمارة للمشاركة، كما تطبع أهم المداخلات في كتاب للملتقى.
- تكون المشاركة بإحدى اللغات الثلاث (العربية، الفرنسية، الإنجليزية). مع كتابة الملخص بالعربية إذا كانت المداخلة بلغة أجنبية. ولا تقبل المداخلات المشتركة.
- لا تتكفل الجهة المنظمة بمصاريف التنقل من بلد المشارك، وتضمن الإطعام والنقل داخل الولاية طيلة أيام الملتقى والإيواء ليوم واحد فقط.
- لا تبرمج أية مداخلة إلا بعد إرسال النص كاملا إلى العنوان التالي:

Foncier.agricole2018@gmail.com

مواعيد مهمة

- آخر أجل لاستقبال المداخلات كاملة: 2018/02/15.
- تاريخ الرد على المداخلات المقبولة ابتداء من: 2018/02/25.
- تاريخ انعقاد الملتقى يومي: 12 و 13/03/2018.

أعضاء اللجنة العلمية

أ.د بعلي محمد الصغير	جامعة عنابة	أ.د حداد عيسى	جامعة عنابة
أ.د بوضياف عمار	جامعة تبسة	أ.د عبد الرحمن خليفي	جامعة سوق اهراس
د. محمد داه عبد القادر	جامعة نواكشوط - موريطانيا	أ.د عمارة بلغيث	جامعة عنابة
أ.د لزهاري بوزيد	جامعة قسنطينة	أ.د شطاب نادية	جامعة عنابة
أ.د حمليل صالح	جامعة أدرار	أ.د وناس يحي	جامعة أدرار
أ.د العايب علاوة	جامعة الجزائر	د. رحماوي كمال	جامعة الطارف
أ.د لحرش عبد الرحمان	جامعة عنابة	د. حرزي السعيد	جامعة الطارف
أ.د مزياني فريدة	جامعة باتنة	د. بوعمران عادل	جامعة سوق أهراس
أ.د بوالقلمح يوسف	جامعة سكيكدة	د. لجلط فواز	جامعة المسيلة

أعضاء اللجنة التنظيمية

أ. مدار توفيق	أ. بوعقبة نعيمة	أ. صياد الصادق	أ. قريمس سارة
أ. بوشامي نجلاء	أ. قورية نذير	أ. حسيني عبد السلام	أ. بوحبيلة رايح
أ. رحال سهام	أ. بليدي دلال	أ. عائشة عبد الحميد	أ. حسين أحمد
أ. بوعشة كمال	أ. بوسته زهر الدين	أ. بن صالحية صابر	أ. ملوك نوال
أ. مرسلي محمد	أ. العمري زقار مونية	أ. جامل صباح	أ. عطوي حنان

بالتنسيق مع

السيد: حداد رايح - ممثل غرفة الصناعة والتجارة المرجان ولاية الطارف

السيد: ابراهيم شاکر لمنيعي - الأمين العام لغرفة الفلاحة لولاية الطارف

أعضاء اللجنة التقنية

▪ السيد طارق غرايبيبة-الأمين العام للكلية-
▪ السيد بن قيطة بلال
▪ السيدة حناشي مجدة
▪ السيدة لعبيدي وفاء

استمارة المشاركة

- الاسم واللقب:
- الوظيفة:
- الدرجة العلمية:
- مؤسسة العمل:
- الهاتف:
- البريد الإلكتروني:
- محور المشاركة:
- لغة المداخلة:
- عنوان المداخلة:
- وسائل العرض: